

受绍兴市越城区机关事务管理服务中心委托，定于2024年7月12日上午9:30（延时的除外）在智慧越城产权交易平台对下述标的进行竞价：

**一、标的物（以现状展示为准）**

绍兴市越城区人民西路198号（现门牌号为人民西路236号府山大厦）第一、二、三、五、六层商业用房三年租赁权，房屋建筑面积合计约1980m<sup>2</sup>，起始价530000元/年。

**特别提示：标的房屋成交后仅限用于办公。**

**二、现场展示：**2024年7月10日、11日于标的物所在地。

**三、竞价方式：**采用线上增价竞价方式。

**四、报名及竞价事项：**本次竞价在智慧越城产权交易平台进行，竞买人须在线上报名及支付相应竞价保证金后方可参与竞价（报名及竞价保证金交纳于2024年7月11日16：30截止，以银行到账时间为准），竞买人请提前做好线上报名及支付保证金的各项工作，在规定期限内及时完成。

本次网络竞价线上报名及竞价登录绍兴市越城区人民政府官网（<http://www.sxyc.gov.cn/col/col1559723/index.html>）中“智慧越城产权交易平台”报名参与。

竞价保证金5万元须采用网银转账一次性缴纳，不支持微信、支付宝等方式，可能会遇到当天限额无法支付的情况，请竞买人提前确认是否开通网上银行及支付银行的转账限额。

竞买人保证金交款人的名称及报名竞价时的名称与买受人的名称保持一致，不予更改、不予增减。

**五、注意事项：**上述报名、交纳保证金等手续必须于报名截止时间前完成，若因任何一项不完善或不符合要求，即为未完成报名，保证金将不计息退还。

**咨询电话：**0575-85222662。（详情登陆越城区人民政府官网）

绍兴市拍卖商行有限责任公司

2024年7月4日